



ДЕЛА СТОЛИЧНЫЕ

Внимание заводам

Во вторник заместитель министра промышленности и торговли России Михаил Иванов посетил промышленные предприятия Чебоксар.

На площадке АО «ЧЭАЗ» прошло совещание с участием врио Главы Чувашии Олега Николаева, депутата Госдумы Анатолия Аксакова, руководителей федеральных энергетических компаний и предприятий электротехнического кластера региона. Предложено создать в Чебоксарах испытательные центры электротехнического оборудования. Высокий гость посетил и торжество, посвященное 50-летию АО «ЭЛАРА». За большой вклад в развитие авиационной промышленности, высокие показатели в производственной деятельности коллективу объявлена Благодарность Президента России.

Екатерина ШАГИНА.

Важные показания

В Чебоксарах прошла Всероссийская социальная акция «Будь уверен! Будь здоров!» по бесплатной проверке точности домашних тонометров.

Как сообщили «ЧН» в региональном центре стандартизации, метрологии и испытаний, к специалистам обратилось 248 человек, жители Чебоксар и Новочебоксарска. Был проверен 331 прибор: 25 — забракованы. Одна из причин неверных показаний артериального давления — потеря герметичности манжеты. В основном горожане пользуются автоматическими тонометрами. Чаще всего они актуальны для пожилых людей. Так, самому старшему хозяину тонометра, обратившемуся в центр за помощью — 86 лет.

Вера ЗАХАРОВА.

Лёд круглый год

В Чебоксарах готовится к открытию Региональный центр по хоккею.

Строители завершают внутренние работы в здании. Необходимое оборудование закуплено и расставляется по своим местам. Как только позволит погода, рабочие возьмутся за благоустройство территории. На данный момент уровень технической готовности объекта составляет 85%. Новое сооружение введут в эксплуатацию в мае этого года. Спортивный центр расположен рядом с Чувашским кадетским корпусом ПФО им. Героя Советского Союза А.В. Кочетова. Центр возводится в рамках федерального проекта «Спорт — норма жизни» национального проекта «Демография».

Мария ДАНИЛОВА.

Вчера в Москве состоялась рабочая встреча врио Главы Чувашии Олега Николаева с первым заместителем Председателя Совета Федерации Николаем Федоровым и председателем Комитета Госдумы по финансовому рынку Анатолием Аксаковым.

Стартовал республиканский конкурс «Учитель года Чувашии-2020».



Учитель тоже учится

Успешной считается школа, которая ориентируется на запросы времени, внедряет инновации и создает уникальное образовательное пространство. Здесь комфортно и педагогам, и ученикам. При таких требованиях у руля должны стоять руководители широкого профиля и в то же время — авторитетные профессионалы.

Современный директор школы работает в режиме многозадачности. Он педагог, психолог, менеджер, стратег, финансист, эффективный управленец — список можно продолжать. Обучают этим навыкам в «Школе будущего руководителя», муниципальный проект действует в Чебоксарах второй год.

Участниками второго потока стали 20 человек, среди них заместители директоров и учителя. Команда смешанная — есть педагоги со стажем и молодые специалисты. Как рассказала руководитель Центра мониторинга и развития образования Наталья Иванова, программа «Школы будущего руководителя» состоит из нескольких модулей. Сначала обучили педагогов правильно оформлять документацию, составлять рабочие программы в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом (ФГОС). Занятия вели специалисты разных областей образования. Следующий этап — практико-ориентированная деятельность.

Первая стажировка состоялась на базе чебоксарской школы № 47. Перед коллегами выступил будущий управленец, учитель музыки Алексей Ляхов. Стаж выпускника Чувашского педагогического университета составляет семь лет, третий год работает в должности заместителя директора СОШ № 11. В нетрадиционном формате он провел педагогический совет на тему «Проектирование современного урока в условиях реализации ФГОС».

Алексей Владимирович поделил участников встречи на группы. Каждой раздал ватманы и маркеры и попросил написать слова, которые учителя используют на своих уроках для поощрения активных учеников. Таким образом выступающий хотел напомнить аудитории, что одобрение учителя способно творить чудеса, этот тонкий педагогический инструмент помогает оценить старания школьника, поддержать его, повысить самооценку и усилить мотивацию к изучению предмета. Педагоги с заданием

справились и полностью заполнили большие белые листы разными хвалебными эпитетами и словосочетаниями.

Коллеги продолжили работать в командах. Обсудили новые технологии, которые можно внедрить в систему современного образования. Алексей Ляхов, к примеру, считает, что сегодня смартфоны плотно вошли в нашу жизнь и вопрос об их использовании в школе становится все актуальнее. «Иногда на уроках музыки мы с учениками седьмых-восьмых классов работаем с гаджетами. Сканируем QR-коды, потом читаем на экране телефона биографии композиторов, об их знаменитых произведениях, черпаем другие полезные знания. Ребятам нравится самостоятельно добывать информацию, появляется заинтересованность в предмете», — заметил он. В то же время, по мнению молодого специалиста, такой метод желательно применять только с ребятами постарше, а в начальном звене урок должен проходить в привычной форме.

Стажировка для будущего руководителя Алексея Ляхова продлится неделю, в течение этого времени он поработает по программе данного общеобразовательного учреждения. Его наставником выступает директор СОШ № 47 Римма Кириллова. Перед собой она ставит основную задачу — сформировать эффективного управленца, который найдет общий язык с коллективом, научится ставить задачи и цели, генерировать идеи. Большое внимание директор уделяет созданию инновационных площадок. Так, 47-я школа закупила оборудование для занятий робототехникой. В прошлом году она стала грантообладателем Министерства просвещения России и выиграла 6 миллионов рублей на реализацию проекта «Платформа цифрополис». Юные инженеры займутся программированием робота: научат его разговаривать, передвигаться. Причем сами дети будут предлагать идеи, в осуществлении которых поможет тьютер.

За опытом будущих управленцев также направят в школу № 40, гимназию № 5, где успешно развивается инновационная практика. Кроме того, запланированы выезды в Казань и Москву. Организаторы проекта заинтересованы показать весь спектр методик организации работы в учебных заведениях.

Учитель биологии Татьяна Макеева включилась в «Школу будущего руководителя», чтобы вырасти в профессиональном плане, завести новые знакомства в педагогической среде. Ведь учитель учится всегда. «Вместе с учениками пишем проекты, поэтому будет полезно изучить опыт коллег. Интересно послушать и то, как правильно представить тему разработки, которая точно всем понравится и идея получит средства на воплощение», — сказала 27-летний педагог. Со школьниками Татьяна Геннадьевна работает уже шесть лет, поэтому тоже может поделиться своим опытом с участниками проекта. «Современный ученик — человек, которого нужно заинтересовать. На однообразных уроках скучно не только детям, но и взрослым. Поэтому с классами мы часто проводим лабораторные исследования с практическим уклоном. Например, сейчас девочки-восьмиклассницы разбираются, как ухаживать за волосами, рассматривают и изучают компоненты шампуня. В другой раз мы с ребятами ходили по новоожному району и выявляли несанкционированные свалки. Наш небольшой вклад в защиту экологии», — улыбнулась учитель биологии Татьяна Макеева. И добавила: интересные уроки способствуют повышению успеваемости у детей.

Самые перспективные участники «Школы будущего руководителя» войдут в кадровый резерв. Муниципальный проект реализуется в рамках федерального проекта «Учитель будущего» национального проекта «Образование».

Мария ХУДАЙДОВА.
Фото автора.

■ Та страшная война затронула каждую семью. Не обошла она и Сайковых из села Новое Ишино Янтиковского района. Отец, Игнатий Максимович, ушел на фронт и после тяжелого ранения вернулся домой инвалидом. Мать, Евдокия Андриановна, работала с раннего утра до позднего вечера — и в колхозе, и с домашним хозяйством управлялась, а иначе как поднять на ноги целую ораву ребятишек. Впрочем, и у детей было совсем не безоблачное детство. В голодные сороковые с ранних лет ребята помогали родителям, не чураясь никакой работы. Надо было выживать.

Отцовская медаль

Лена, восьмой по счету ребенок в семье, родилась в знаменательный день — 9 Мая, в первую годовщину Великой Победы. И так получилось, что стала она для отца любимицей. Может, за бойцовский характер (даже для старших сестер она была командиром). А может, и дата рождения дочери была для фронтовика не рядовой, символической.

Отец был общительным человеком. Требовательный, но добрый. Вернувшись из госпиталя, стал работать агротехником в колхозе, и дома без дела не сидел. Но на разговоры с дочкой время находил — учил, наставлял, очень хотел, чтобы она чего-то добилась в жизни. Вот только про войну практически ничего не рассказывал, наверное, не хотел травмировать детскую психику. Дома были какие-то медали, а может, и ордена (многодетную мать тоже награждали), дети ими играли. Но что это за награды, за какие заслуги, так и не узнали. Елена Игнатьевна до сих пор жалеет, что не сохранили домашний архив, связанный с военным лихолетьем. Но кто же тогда об этом думал.

— Я отца часто просила — расскажи да расскажи про войну, — вспоминает Елена Игнатьевна. — А он отмалчивался или переводил разговор на другую тему. Но однажды все-таки поделился, как получил свое ранение. Был тяжелый бой, много наших полегло. Каратели потом ходили и добивали раненых. Отец притворился мертвым, даже дышать переставал. А потом по снежному бездорожью пополз к своим, наступать на простреленную ногу он не мог. Полз две ночи и три дня. Так добрался до какой-то деревни, вполз на крыльцо крайнего дома и упал без сил. Вышла женщина, сразу все поняла. Затащила бойца в дом, обмыла, переодела. Связалась с нашими, они забрали отца и отправили в госпиталь. Но где это случилось, кем он был в том бою — отец мне так и не сказал.

После того ранения он сильно хромал, а ходить по полям агротехнику приходилось много. По ночам часто криком кричал, особенно весной и осенью — нога распухла, становилась багровой и боль была нестерпимой. Отец рано ушел из жизни, до шестидесяти не дожил. Его похоронили, а на следующий день у Лены был

последний экзамен в школе, после чего она уехала в Чебоксары и начала с нуля.

К 75-летию Великой Победы под Ржевом появится большой памятник советским солдатам.

Память об отце осталась с ней навсегда. И чувство вины, что мало знает о его боевом пути. Уже в наши дни она вновь начала поиски. И вот совсем недавно получены сведения из архива Министерства обороны. Наградной лист на Сайкова Игната Максимовича. Год рождения 1905, чуваш, беспартийный. Участие в боевых действиях по защите СССР: Калининский фронт с 14.10.1941 г. по 20.12.1942 года. «Сержант Сайков Игнат Максимович, являясь командиром отделения 1128 стрелкового полка 128 стрелковой дивизии Калининского фронта, в боях за село Карманово Смоленской обл. 24 августа 1942 года в наступлении был легко ранен пулей в живот и в боях за



город Ржев 20 декабря 1942 года в наступлении был тяжело ранен пулей в правую ногу. В результате полученных ранений стал инвалидом 3 группы... Достоин награждения медалью «За отвагу». А вот выписка из Указа Президиума Верховного Совета СССР от 06.11.1947 г.: «За отвагу и храбрость, проявленные в боях с немецкими захватчиками в Великой Отечественной войне, наградить... медалью «За отвагу» сержанта Сайкова Игната Максимовича».

...Завет отца дочь выполнила. Нашла свою дорогу в жизни. Сегодня Елена Игнатьевна Бадаева известный в республике руководитель, генеральный директор Чебоксарского хлебозавода № 1, депутат Госсовета Чувашии. Отец мог бы гордиться такой дочерью.

Людмила АЛЕКСЕЕВА.

Благоустройство

Обновление по заявкам

Любой житель или организация города Чебоксары могут внести свое предложение по благоустройству общественных пространств, которое будет проведено в 2022—2023 годах в рамках национального проекта «Формирование комфортной городской среды».



■ Микрорайон «Садовый»



■ Московский проспект, 17

Заявки принимаются в районных администрациях до 15 февраля, затем их вынесут на рейтинговое голосование, которое пройдет с 1 по 15 марта. Проектровщики возьмут в работу шесть объектов (по два — от каждого района города), получивших наибольшую поддержку.

Прием заявок стартовал 27 января. И чебоксарцы откликнулись практически сразу. Так, в Ленинском районе первыми коллективное предложение по благоустройству направили жители Новых Лапсар. «В поселке есть бассейн, лыжная база, школа искусств, а облагороженного места отдыха для детей и взрослых нет», — отметили активисты. Горожане предлагают вдохнуть новую жизнь в местную лесопарковую зону.

Всего в администрацию Ленинского района поступило более 90 заявок. Предлагают благоустроить общественные пространства по улицам Пешеходной (от подземного перехода к новому автовокзалу), Хевешской, Деметьева и территории в районе гимназии 4.

В Московском районе пока сформирован список из 12 объектов. Жители ратуют за обновление «Роши Гузовского», Студенческого сквера (плюс территория ул. Красина, 2), сквера архитектора П.Е. Егорова, Школьного бульвара (от ул. Мичмана Павлова до пр. М. Горького), бульвара школы № 29 (от ул. Мичмана Павлова, 14

до пр. М. Горького, 15), участка по Московскому проспекту, 17 (от бывшей остановки «Улица Афанасьева» до кафе «Университетское»). Есть предложения по бульвару Денисова (от ул. Кривова до ул. С. Ислюкова), территории перед Дворцом бракосочетаний, сквера перед магазином «Чебоксарец», аллеи по ул. Лукина (от дома № 5 до дома № 11).

Среди обращений «каленинцев» лидируют предложения по благоустройству Бауманского леса. Жители «новоюжки» также просят реконструировать аллею Нотариусов, которую заложили в мае 2014 года в районе строящегося храма Рождества Иоанна Предтечи. Тогда было высажено 50 елочек (по количеству нотариусов в республике), не все саженцы прижились.

Еще одно общественное пространство, которое нуждается в возрождении, располагается по ул. Гагарина, 31 — фонтан «Часы». Как сообщил в интервью «ЧН» заместитель главы администрации Калининского района Юрий Афанасьев, АО «Горсвет» и «Водоканал» выполнили свою часть работ на объекте в прошлом году, остались облицовка и озеленение. В списке заявок также — детский парк по ул. И. Франко и Эгерский бульвар (от «Макдоналдса» до ул. Ленинского комсомола).

Вера ЗАХАРОВА.
Фото автора.

Кондитерская фабрика «АККОНД» принимает участие в 27-й международной выставке продуктов питания и напитков «ПРОДЭКСПО-2020»



Работа по мировым стандартам в сфере качества, выпуск востребованного продукта в соответствии с международными трендами, импортозамещение и экспортоориентированность — это основные принципы, которыми сегодня руководствуются специалисты кондитерской фабрики «АККОНД», ставя перед собой основную цель: стать одним из крупнейших партнеров российских ритейлеров.



По ежегодной традиции фабрика принимает участие в выставке «ПРОДЭКСПО-2020» (г. Москва), которая стартовала 10 февраля и вновь стала площадкой для выхода на новые рынки и поиска деловых партнеров.

В рамках выставки ведущим региональным менеджером АО «АККОНД» предстоит обширная многодневная деловая программа по презентации нового ассортимента, переговорам с розничными сетями и заключению долгосрочных контрактов с мировыми дистрибьютерами.

К яркой экспозиции фабрики заметен высокий интерес не только российских, но и зарубежных партнеров, о чем свидетельствует ежегодно расширяющаяся география экспорта — кондитерская продукция экспортируется более чем в 30 зарубежных странах на всех континентах.

Экспортные поставки фабрики набирают обороты из года в год, и в 2019 году их прирост составил 130%.

Кондитерская фабрика «АККОНД» приглашает всех желающих посетить свой стенд № 73 С 01, расположенный в ЦВК «Экспо-центр» (г. Москва, Краснопресненская набережная, 14, павильон 7, зал 3) до 14 февраля 2020 г.

Светлана ПЕТРОВА.

В Московском доме национальностей презентовали фильм «Люди-легенды. Василий Иванович Чапаев».

БЕЗОПАСНОСТЬ

Зыбкие сантиметры

Насколько прочный лед для любителей зимней рыбалки?

— Наиболее опасное место для рыбаков сейчас — акватория близ Чебоксарской ГЭС: на некоторых участках здесь слой льда, подмываемый быстрым течением, едва достигает 7 см, — информирует Государственная инспекция по малым судам МЧС России по Чувашской Республике.

— Толщина ледового покрова на Волге варьируется от 11 до 28 см. Чтобы предупредить несчастные случаи на водоемах, спасатели стали чаще проводить профилактические рейды. В выходные дни патрульные группы обследуют места массового выхода людей на лед по всей республике.

Любителям подледного лова рекомендуется обходить участки, покрытые толстым слоем снега. Осторожность необходимо проявлять в местах с быстрым течением, там, где на поверхность выступают кусты, в водоем впадают ручьи и вливаются теплые сточные воды промышленных предприятий. Безопаснее всего переходить реку по прозрачному с зеленоватым или синеватым оттенком льду. Серый, желтоватый и матово-белый цвета предупреждают о непрочности. Рыбакам настойчиво рекомендуется иметь при себе шнур длиной 12—15 метров с грузом на одном и петлей на другом конце, нож или острый предмет, с помощью которых можно будет выбраться на устойчивую поверхность.



Если лед слабый, возвращаться нужно по своим же следам. При провале первым делом надо освободиться от верхней одежды и обуви. Затем следует опереться локтями о твердый лед, перевести тело в горизонтальное положение и, поворачиваясь на спину, выбраться из пролома.

Оказывают помощь провалившемуся человеку лежа: раскинув руки и ноги в стороны, подползают к полынье на безопасное расстояние и подают утопающему веревку, шарф, коловорот или другой предмет.

Ирина ПОЛЕВИЧ.

ОБРАЗОВАНИЕ



Технопарк на выезде

Первоклашки чебоксарской начальной общеобразовательной школы № 2 пятницу ждут особенно. После уроков, подкрепившись обедом, они приступают к дополнительным занятиям. Под руководством специально приезжающих в школу педагогов детского технопарка «Кванториум» мальчишки и девчонки в увлекательной форме познают, как устроен мир, учатся мыслить по-научному и ставить эксперименты.

Ученики 1 «Д» класса, к примеру, на днях пополнили свои знания о зубах. Молочные, коренные, резцы, клыки, зубы мудрости школяры назвали с ходу. А вот с количеством мнения разошлись, открытием для многих стало то, что к четырнадцати годам происходит смена 20 молочных зубов, а с возрастом у людей насчитывается от 28 до 32 зубов. Узнали дети и о свойствах и функциях эмали. Повторили всем знакомые, но иногда игнорируемые правила гигиены ротовой полости. Чтобы закрепить полученные знания, каждый нарисовал по веселому и грустному зубу, разместив на них полезные и вредные продукты и вещества.

«На таких занятиях мы с помощью наглядных и простых примеров объясняем самые разные явления с точки зрения науки. Например, чтобы выяснить, какой воздух тяжелее — теплый или холодный, мы все вместе надували воздушные шары и дули на них. Через игру обучаем действовать в команде. Очень нравятся детям опыты, чтобы что-то шипело, меняло окраску, дымилось. Недавно проходили органолептические показатели меда. Ребята добавляли в продукт йод,

соду, мел, смотрели на реакцию, они не только запомнили труднопроизносимое для них слово, но и научились проверять лакомство на натуральность. По отзывам родителей, «экспертизу» меда некоторые ученики провели и дома», — рассказывает педагог дополнительного образования по направлению «Биоквантум» детского технопарка «Кванториум» Анастасия Матвеева.

Такие прикладные занятия, направленные на профориентацию и приобщение к науке с малых лет, проводятся по проекту «Школа + Кванториум» в рамках реализации национального проекта «Образование». В начальную общеобразовательную школу № 2 педагоги стали приезжать сами с октября прошлого года. Сделано это было для удобства детей, чтобы не тратить их время на проезд из новоюжного района в центр города и обратно. Плюс в родных помещениях первоклашки лучше воспринимают информацию. Такие же выездные уроки проводят и в новом корпусе «Т» гимназии № 5.

Марина ВАСИЛЬЕВА.
Фото автора.

Сегодня состоится конкурс «Мистер и Мисс ЧГУ-2020».

В 2019 году у чебоксарцев бесконтактным способом похитили свыше 71 миллиона рублей, что на 31 млн рублей больше, чем в 2018-м.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Волковым Алексеем Викторовичем, 429950, г. Новочебоксарск, пр. Энергетиков, д. 8, кв. 132, vlahxx@inbox.ru, тел. 89051994444, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность — 13782, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 21:01:010703:160, расположенного по адресу: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, садоводческое товарищество «Солнечный», уч-к 267. Заказчиком кадастровых работ является Степанов Александр Юрьевич, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Московский, д. 5, кв. 50, тел. 89278558634. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: г. Новочебоксарск, пр. Энергетиков, д. 8, кв. 132 «16» марта 2020 г. в 16.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новочебоксарск, пр. Энергетиков, д. 8, кв. 132. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «13» февраля 2020 г. по «16» марта 2020 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «13» февраля 2020 г. по «16» марта 2020 г. по адресу: г. Новочебоксарск, пр. Энергетиков, д. 8, кв. 132. Кадастровый номер смежного земельного участка: 21:01:010703:490, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, садоводческое товарищество «Солнечный», уч-к 266. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером ООО «ЦКП» Александром Михаилом Валериановичем (№ 36705 в госреестре), ЧР, г. Чебоксары, ул. Кадыкова, д. 11, кв. 338, e-mail: skip21@mail.ru, 89373900536, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ в отношении земельных участков с К№ 21:01:021210:108; 21:01:021210:109, расположенных по адресу: ЧР, г. Чебоксары, СТ «Строитель» треста «Спецстрой», уч-к 86. Заказчик Григорьева А.В., тел. 89199786718, почтовый адрес: ЧР, г. Чебоксары, ул. Энтузиастов, д. 21, кв. 175. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: ЧР, г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, д. 11, оф. 313, «16» марта 2020 г. в 10.00. С проектами межевых планов можно ознакомиться по адресу: ЧР, г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, д. 11, оф. 313. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектами межевых планов принимаются только в письменной форме в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: ЧР, г. Чебоксары, ул. Кадыкова, кв. 11, д. 338. Требуется согласовать местоположение границ относительно земельного участка с К№ 21:01:021210:106, расположенного по адресу: ЧР, г. Чебоксары, СТ «Строитель» треста «Спецстрой», уч-к 83, а также все заинтересованные лица. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.



К СВЕДЕНИЮ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 г. № 187 12 февраля 2020 года г. Чебоксары

1. В соответствии со ст. 31, 32, 33 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Чебоксары — столицы Чувашской Республики, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 г. № 1528, на основании постановления главы города Чебоксары от 29 января 2020 г. № 351 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания от 03 марта 2016 г. № 187» комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации г. Чебоксары (далее — Комиссия) организовано проведение публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись 12 февраля 2019 г. в 16.00 в Большом зале администрации г. Чебоксары по адресу: ул. К. Маркса, д. 36.

В публичных слушаниях приняли участие жители г. Чебоксары, члены Комиссии, представители предприятий и учреждений г. Чебоксары — всего 7 чел.

Оповещение о проведении указанных публичных слушаний было опубликовано в газете «Чебоксарские новости» от 30 января 2020 года № 9 и размещено на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети интернет.

Экспозиции по вопросам, указанным в постановлении главы города Чебоксары от 29 января 2020 г. № 351, проведены по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д. 36 в рабочие дни с 9.00 до 17.00 в период с 30 января 2020 г. по 12 февраля 2020 г.

Консультирование посетителей экспозиции проведено 03, 06, 10 февраля 2020 года по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д. 36, с 15.00 до 17.00.

После опубликования оповещения о проведении данных публичных слушаний в газете «Чебоксарские

новости» и в период проведения экспозиции в адрес Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары письменных предложений и замечаний относительно рассматриваемых вопросов не поступало, в том числе и посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Председательствующий на публичных слушаниях: Мамуткин В.В. — заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары, главный архитектор города.

2. Для обсуждения на публичных слушаниях был вынесен проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания от 03 марта 2016 г. № 187, в части внесения изменений в раздел III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 г. № 187:

1. В пункте 2 таблицы № 4 статьи 40 «Параметры минимальных отступов зданий, строений, сооружений от границ земельных участков, от красных линий улиц, красных линий проездов для объектов жилищного строительства, учреждений и предприятий обслуживания, относящиеся ко всем территориальным зонам»:

а) в наименовании объекта слово «учреждения» заменить словом «организации»;

б) в параметрах минимального отступа слова «до границ земельного участка 25» заменить словами «до стены здания 25».

2. В пункте 4 таблицы № 5 статьи 41 «Параметры допустимой площади озелененной территории земельных участков, относящиеся ко всем территориальным зонам» в видах использования слово «учреждения» заменить словом «организации».

3. По результатам публичных слушаний составлен протокол № 2 от 12.02.2020, на основании которого

подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

4. В период проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и от иных участников публичных слушаний замечания и предложения не поступали.

5. Результаты публичных слушаний:

1) Публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа считать состоявшимися.

2) В ходе подготовки заключения Комиссия пришла к выводу о возможности внесения в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 года № 187, изменений, указанных в пункте 2 настоящего заключения.

3) Представить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 года № 187, протокол проведения публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа главе администрации г. Чебоксары для принятия решения о направлении вышеуказанного проекта в Чебоксарское городское Собрание депутатов.

4) Опубликовать настоящее заключение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

В. МАМУТКИН,
заместитель начальника
управления архитектуры
и градостроительства
администрации города
Чебоксары — главный
архитектор города.

Вниманию жителей города!

В соответствии с постановлением главы г. Чебоксары от 05.02.2020 № 355 на публичные слушания представляется документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона № 1 жилого района «Новый город» города Чебоксары, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 25.03.2016 № 650.

Организатор публичных слушаний: управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены:

на экспозиции по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Маркса, 36;

на официальном сайте г. Чебоксары (<http://gcheb.cap.ru/>) в разделе «Публичные слушания».

Экспозиция открыта в рабочие дни с 09.00 до 17.00 в период с 13.02.2020 по 19.03.2020.

Консультации проводятся в период работы экспозиции с 15.00 до 17.00

17.02.2020 02.03.2020.

Публичные слушания состоятся 19.03.2020 в 16.00 в Большом зале администрации города Чебоксары по адресу: г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, 36.

Время начала регистрации участников — 15.30.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона № 1 жилого района «Новый город» города Чебоксары, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 25.03.2016 № 650:

• в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: г. Чебоксары,

ул. К. Маркса, 36 (тел. 23-51-77);
• устно и письменно в ходе проведения публичных слушаний;
• посредством внесения записи в книгу (журнал) в период работы экспозиции.

*Участник публичных слушаний в целях идентификации представляет сведения о себе и документы, подтверждающие эти сведения:

— физические лица: фамилия, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

— документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, расположенные в границах рассматриваемой территории.

Чебоксарский городской комитет по управлению имуществом (местонахождение — г. Чебоксары, пр. Московский, 33а; почтовый адрес — 428015, г. Чебоксары, пр. Московский, 33а; адрес электронной почты — cgki@car.ru; контактные телефоны — 23-41-06) 17 марта 2020 года в 10.00 в 418 каб. по адресу: г. Чебоксары, пр. Московский, 33а проводит

АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

Лот № 1 продажа земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 24.01.2017 № 191 — местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, р-н Ленинский, садоводческое товарищество «50 лет Октября», уч-к 748; — площадь 311 кв. м; — кадастровый номер 21:01:021004:855; — сведения о правах — субъект права муниципальное образование г. Чебоксары — столица Чувашской Республики;

— ограничения прав — отсутствуют; — разрешенное использование — ведение садоводства; — категория земель — земли населенных пунктов; — начальная цена продажи — 152 000 (Сто пятьдесят две тысячи) рублей;

— шаг аукциона — 4 500 (Четыре тысячи пятьсот) рублей; — сумма задатка — 152 000 (Сто пятьдесят две тысячи) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубки зеленых насаждений собственник земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений.

Лот № 2 продажа земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 27.09.2018 № 1851 — местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, Чебоксарский городской округ, п. Сосновка;

— площадь 585 кв. м; — кадастровый номер 21:01:040107:53;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена; — ограничения прав — отсутствуют;

— разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства;

— категория земель — земли населенных пунктов; — начальная цена продажи — 233 000 (Двести тридцать три тысячи) рублей;

— шаг аукциона — 6 900 (Шесть тысяч девятьсот) рублей; — сумма задатка — 233 000 (Двести тридцать три тысячи) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубки зеленых насаждений собственник земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— предельное количество этажей — 3; — максимальный процент застройки в границах земельного участка — 60%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — 40%; — максимальная площадь объекта капитального строительства — 350 кв. м.

Лот № 3 продажа земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 27.09.2018 № 1851 — местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, в районе улиц Тальниковой и Юности, поз. 17;

— площадь 526 кв. м; — кадастровый номер 21:01:040201:761;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена; — ограничения прав — отсутствуют;

— разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— начальная цена продажи — 537 000 (Пятьсот тридцать семь тысяч) рублей;

— шаг аукциона — 16 100 (Шестнадцать тысяч сто) рублей;

— сумма задатка — 537 000 (Пятьсот тридцать семь тысяч) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубки зеленых насаждений собственник земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— предельное количество этажей — 3;

— максимальный процент застройки в границах земельного участка — 60%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — 40%;

— максимальная площадь объекта капитального строительства — 200 кв. м.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке — в соответствии с Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 № 187, земельный участок полностью расположен в иной зоне (15 км от аэропорта).

Лот № 4 продажа земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 06.02.2017 № 350 — местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ТП-499. Участок находится примерно в 1768 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, р-н Калининский, ш. Марпосадское, дом 13/1;

— площадь 724 кв. м; — кадастровый номер 21:01:030207:407;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена; — ограничения прав — отсутствуют;

— разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства;

— категория земель — земли населенных пунктов; — начальная цена продажи — 1 015 000 (Один миллион пятнадцать тысяч) рублей;

— шаг аукциона — 30 000 (Тридцать тысяч) рублей; — сумма задатка — 1 015 000 (Один миллион пятнадцать тысяч) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубки зеленых насаждений собственник земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— предельная этажность — 3; — максимальный процент застройки в границах земельного участка — 30%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — 40%; — максимальная площадь объекта капитального строительства — 250 кв. м.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке — в соответствии с Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 № 187, земельный участок расположен в иных зонах (15 км от аэропорта).

Лот № 5 продажа земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 15.06.2017 № 1457 — местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, ул. Тельмана;

— площадь 765 кв. м; — кадастровый номер 21:01:010601:77;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена; — ограничения прав — отсутствуют;

— разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— начальная цена продажи — 1 073 000 (Один миллион семьдесят три тысячи) рублей;

— шаг аукциона — 32 000 (Тридцать две тысячи) рублей;

— сумма задатка — 1 073 000 (Один миллион семьдесят три тысячи) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубки зеленых насаждений собственник земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— предельное количество этажей — 3;

— максимальный процент застройки в границах земельного участка — 30%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — 40%;

— максимальная площадь объекта капитального строительства — 300 кв. м.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке — в соответствии с Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 № 187, земельный участок расположен в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и в иных зонах (15 км от аэропорта).

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— предельное количество этажей — 3;

— максимальный процент застройки в границах земельного участка — 30%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — 40%;

— максимальная площадь объекта капитального строительства — 300 кв. м.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке — в соответствии с Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 № 187, земельный участок расположен в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и в иных зонах (15 км от аэропорта).

Лот № 6 продажа земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 17.07.2018 № 1288 — местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, садоводческое некоммерческое товарищество «Мичуринец-2», уч-к 18;

— площадь 426 кв. м; — кадастровый номер 21:01:030612:1198;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена; — ограничения прав — отсутствуют;

— разрешенное использование — ведение садоводства;

— категория земель — земли населенных пунктов; — начальная цена продажи — 201 000 (Двести одна тысяча) рублей;

— шаг аукциона — 6 000 (Шесть тысяч) рублей; — сумма задатка — 201 000 (Двести одна тысяча) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубки зеленых насаждений собственник земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— предельная этажность — 3; — максимальный процент застройки в границах земельного участка — 30%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — 40%; — максимальная площадь объекта капитального строительства — 250 кв. м.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке — в соответствии с Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 № 187, земельный участок расположен в иных зонах (15 км от аэропорта).

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— предельная этажность — 3; — максимальный процент застройки в границах земельного участка — 30%;

— ограничения прав — отсутствуют;

— разрешенное использование — ведение садоводства;

— категория земель — земли населенных пунктов; — начальная цена продажи — 204 000 (Двести четыре тысячи) рублей;

— шаг аукциона — 6 100 (Шесть тысяч сто) рублей;

— сумма задатка — 204 000 (Двести четыре тысячи) рублей.

— максимальная площадь застройки земельного участка — 237 кв. м;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубки зеленых насаждений собственник земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений.

Лот № 8 продажа земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 30.04.2019 № 941 — местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, п. Сосновка, ул. Новоселов;

— площадь 746 кв. м; — кадастровый номер 21:01:040201:1955;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена; — ограничения прав — отсутствуют;

— разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства;

— категория земель — земли населенных пунктов; — начальная цена продажи — 441 000 (Четыреста сорок одна тысяча) рублей;

— шаг аукциона — 13 200 (Тринадцать тысяч двести) рублей;

— сумма задатка — 441 000 (Четыреста сорок одна тысяча) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубки зеленых насаждений собственник земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— предельное количество этажей — 3;

— максимальный процент застройки в границах земельного участка — 60%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — 40%; — максимальная площадь объекта капитального строительства — 450 кв. м.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке — в соответствии с Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 № 187, земельный участок полностью расположен в иной зоне (внешняя граница полосы воздушных подходов — 15 км от аэропорта (Порядок установления границ полос воздушных подходов на аэродромах гражданской авиации, утвержденный приказом Минтранса России от 04.05.2018 № 176).

В соответствии с Генеральным планом Чебоксарского городского округа, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014 № 1787, в 15-километровой зоне от контрольной точки аэродрома запрещается размещать объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»).

До установления приаэродромных территорий архитектурно-строительное проектирование, строительство,

— продолжение на 6 стр.



— площадь 657 кв. м;
— кадастровый номер 21:01:030704:566;
— сведения о правах — государственная собственность не разграничена;
— ограничения прав — охранные зоны: канализация — 43 кв. м, воздушный электрокабель — 78 кв. м, иные ограничения — 18 кв. м;

— разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства;

— категория земель — земли населенных пунктов;
— начальная цена продажи — 2 216 000 (Два миллиона двести шестнадцать тысяч) рублей;

— шаг аукциона — 66 000 (Шестидесять шесть тысяч) рублей;
— сумма задатка — 2 216 000 (Два миллиона двести шестнадцать тысяч) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубки зеленых насаждений собственник земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— предельное количество этажей — 3;

— максимальный процент застройки в границах земельного участка — 60%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — 40%;

— максимальная площадь объекта капитального строительства — 390 кв. м.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке — в соответствии с Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 № 187, земельный участок полностью расположен в иной зоне (внешняя граница полосы воздушных подходов — 15 км от аэропорта (Порядок установления границ полос воздушных подходов на аэродромах гражданской авиации, утвержденный приказом Минтранса России от 04.05.2018 № 176).

В соответствии с Генеральным планом Чебоксарского городского округа, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014 № 1787, в 15-километровой зоне от контрольной точки аэродрома запрещается размещать объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»).

До установления приаэродромных территорий архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства в границе полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации), — для аэродрома гражданской авиации (ст. 4 Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ).

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 23.01.2019 № КУВИ-001/2019-1451351 земельный участок частично расположен в иных ограничениях (обременениях) прав. Площадь земельного участка, покрываемая иными ограничениями (обременениями) прав, 18 м².

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Дата начала приема заявок — 13.02.2020.

Дата окончания приема заявок — 13.03.2020.

Поступление задатка на счет организатора аукциона — не позднее 12.03.2020.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по рабочим дням с 09.00 до 16.00 по адресу: г. Чебоксары, пр. Московский, 33а, каб. 407. Справки (в т.ч. информация о дате, времени и порядке осмотра земельного участка на местности) по тел. 23-41-06.

Определение участников аукциона состоится в Чебоксарском городском комитете по управлению имуществом 16.03.2020 в 13.00.

Регистрация участников аукциона производится 17.03.2020 с 09.00 до 09.45 по адресу: г. Чебоксары, пр. Московский, 33а, каб. 407.

К участию в аукционе допускаются только физические лица.

Порядок приема заявок для участия в аукционе:

1. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (оформляется в 2-х экз.);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок возврата задатка:

1) в случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

2) в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

3) задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

4) в случае если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

5) задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в случае:

— если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона;

— если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе;

— если единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты за земельный участок.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Информация о наличии технических условий подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

— по лоту № 2 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 38П-93 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 3 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 37П-415 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 4 технические условия для присоединения к электрическим

сетям № 27П-381 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 5 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 37П-72 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 8 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 37П-111 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 9 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 37П-343 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 10 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 37П-337 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 11 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 38П-81 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 12 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 38П-91 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 13 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 38П-85 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 14 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 38П-92 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 15 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 37П-4 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 16 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 37П-74 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 2 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 345/19 от 22.06.2017 года выданы ОАО «Водоканал»;

— по лоту № 3 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 1118/19 от 13.06.2018 года выданы АО «Водоканал»;

— по лоту № 4 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 2112/19 от 10 мая 2016 года выданы ОАО «Водоканал»;

— по лоту № 5 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 57/19 от 27 февраля 2017 года выданы ОАО «Водоканал»;

— по лоту № 8 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 1579/19 от 19.02.2019 года выданы АО «Водоканал»;

— по лоту № 9 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 921/19 от 20.03.2018 года выданы АО «Водоканал»;

— по лоту № 10 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 918/19 от 20.03.2018 года выданы АО «Водоканал»;

— по лоту № 11 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 345/19 от 22 июня 2017 года выданы ОАО «Водоканал»;

— по лотам №№ 12, 13, 14 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 345/19 от 22.06.2017 года выданы ОАО «Водоканал»;

— по лоту № 15 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 1508/19 от 14.12.2018 года выданы АО «Водоканал»;

— по лоту № 16 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 1506/19 от 13.12.2018 года выданы АО «Водоканал»;

— по лотам №№ 2, 3, 8, 11 — 14 технические условия на присоединение к газораспределительным сетям — отсутствуют (отказ АО «Газпром газораспределение Чебоксары» в подаче газа к объектам в связи с отсутствием в настоящее время технической возможности подключения);

— по лоту № 4 технические условия на присоединение к газораспределительным сетям — отсутствуют (отказ АО «Газпром газораспределение Чебоксары» в выдаче технических условий в связи с выявленным дефицитом пропускной способности газопроводов по ул. Гремячевская и ул. Береговая);

— по лоту № 5 технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения № 6/н от 16.02.2017 выданы АО

«Газпром газораспределение Чебоксары»;

— по лоту № 9 технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения № 09-000138*/15 от 15.03.2018 выданы АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;

— по лоту № 10 технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения № 09-000135*/15 от 12.03.2018 выданы АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;

— по лоту № 15 технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения № 09-000904*/15 от 11.12.2018 выданы АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;

— по лоту № 16 технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения № 09-000906*/15 от 11.12.2018 выданы АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;

— по лотам №№ 3, 10 технические условия на подключение объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения — отсутствуют (отказ ООО «Коммунальные технологии» в выдаче технических условий в связи с тем, что объект находится вне радиуса эффективного теплоснабжения от источников тепловой энергии, находящихся в эксплуатации общества);

— по лотам №№ 2, 4, 5, 12 — 16 технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения — отсутствуют (отказ ООО «Коммунальные технологии» в выдаче технических условий в связи с минимальной нагрузкой и большой удаленностью земельного участка от тепловых сетей и источников теплоснабжения, находящихся в эксплуатации общества);

— по лоту № 8 технические условия на подключение объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения — отсутствуют (отказ МУП «Теплосеть» в связи с большой удаленностью земельного участка от тепловых сетей и источников теплоснабжения, находящихся в эксплуатации общества);

— по лоту № 9 технические условия подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства № 892 от 15 марта 2018 года выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 11 технические условия на подключение объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения — отсутствуют (отказ ООО «Коммунальные технологии» возможность проектирования и строительства тепловых сетей для теплоснабжения объектов капитального строительства в районе вышеуказанного земельного участка общество готово рассмотреть).
С данными техническими условиями можно ознакомиться:

— по адресу: г. Чебоксары, пр. Московский, 33а, каб. 407;

— на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации — <http://torgi.gov.ru>;

— на официальном сайте Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом — http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov_id=149.

Банковские реквизиты для перечисления задатка:

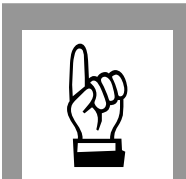
ИНН 2126002000/ КПП 213001001
УФК по Чувашской Республике (Чебоксарское горкомимущество, л/с 05153003720) р/с 40302810022023970333 в Отделении — НБ Чувашская Республика г. Чебоксары, БИК 049706001. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе 17.03.2020 (Лот № ____).

Форма заявки и проект договора купли-продажи земельного участка размещены:

— на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации — <http://torgi.gov.ru>;

— на официальном сайте Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом — http://gov.cap.ru/SiteMap.aspx?gov_id=149.

Также с данными документами можно ознакомиться по адресу: г. Чебоксары, пр. Московский, 33а, каб. 407.



Объявления

Клуб ВЫХОДНОГО ДНЯ

Бывают ситуации, когда маме малыша надо отдохнуть или отправиться куда-нибудь по важным делам. Конечно, ребенку в это время лучше поиграть со сверстниками под присмотром опытного воспитателя.

В детском саду № 206 «Антошка» организовали клуб выходного дня «Разноцветный День». Сюда приводят малышей от полутора до трех лет, не посещающих садик.

Встречи клуба проходят по субботам с 10 до 12 часов. С детьми занимаются старший воспитатель, учитель-логопед, педагог-психолог, инструктор по плаванию. А мамы и папы в это время могут отдохнуть или заняться своими делами.

Опыт показывает, что у ребенка и родителей, прошедших такую подготовку, складывается положительное впечатление о дошкольном учреждении, уходит тревожность, малыши лучше адаптируются к условиям детского сада.

Наталья КУЗЬМИНА.

Мастер-класс для малышей

В детском саду № 110 «Дубравушка» организовали встречу с победительницей первенства России в дисциплине «ски-кросс», воспитанницей чувашской школы фристайла, кандидатом в мастера спорта Полиной Сабуровой.

Полина рассказала, что такое «скоростной спуск», «гигант», «супергигант», «слоупстайл», «слалом». Затем все вместе посмотрели фильм об обучении горнолыжному спуску детей, а также экстремальных спусках профессионалов.

Спортсменка рассказала об успехах в спорте и о том, какие качества нужны, чтобы достичь высоких результатов, ответила на вопросы малышей. Полина занимается горнолыжным спортом с трех лет под руководством мамы — тренера Надежды Сабуровой. У Надежды Сергеевны занимаются и два выпускника детсада № 110 Федор Александров и Александр Павлов. Огромное восхищение у ребят вызвало количество медалей, которые Полина принесла с собой и разрешила даже потрогать их. Также показала горнолыжное снаряжение и помогла самому смелому мальчишке примерить шлем, ботинки и лыжи. Затем чемпионка провела мастер-класс по спуску на горных лыжах по склону на территории садика. Не исключено, что у кого-то из малышей интерес к спорту перерастет в увлечение и даже профессию.

Татьяна ПЛАТОНОВА,
заведующий детским садом № 110.

АО «Инженерная защита» выражает глубокое соболезнование Кантеевой Лилии Николаевне, главному бухгалтеру АО «Инженерная защита», в связи с невозможной утратой — смертью матери.

8
ЧЕБОКСАРСКИЕ
НОВОСТИ
№ 15
13 февраля
2020 года
chebnovosti.ru

ПОГОДА

Сегодня днем в Чебоксарах переменная облачность, осадков не ожидается. Ветер юго-восточный, 4–7 м/с. Температура воздуха днем –8...–10°C, ночью –16...–18°C.

Пятница
14 февраля



днем –10°C
ночью –13°C

Суббота
15 февраля



днем –6°C
ночью –9°C

Воскресенье
16 февраля



днем –2°C
ночью –4°C

13 февраля,
Никита
Новгородский.

Если птицы на морозе в снегу роются или поют возле дома, будет сырая погода.

Как сберечь Землю

В ДК «Ровесник» прошла игра-викторина «Мы в ответе за нашу планету».

В увлекательном командном состязании участвовали ребята из 3-го класса школы № 60. Дети демонстрировали свои знания о живой и неживой природе, о растениях и животных России, о том, как правильно вести себя, чтобы не навредить окружающей среде.

Особое внимание в конкурсных заданиях было уделено проблеме отходов, которые производит современное общество, и тому, как не допустить превращения нашей планеты в огромную свалку.

Победу в экологической викторине с отрывом в два балла

одержала команда «Черепашки». Но главное, конечно, не в баллах. Ребятам было интересно показать знания, умения, способности, проверять себя, открывать новое об окружающей природе. «Беречь нашу Землю — это обязанность каждого. Только соблюдая законы экологии, мы можем сохранить здоровую планету», — выразили уверенность участники игры.

Елена ЯКОВЛЕВА.

КУЛЬТУРА



Музыкальный форум

В Академии искусств прошел V Межрегиональный детско-юношеский фестиваль-конкурс вокально-хорового исполнительства «Звонкие голоса».

Как всегда, главная задача подобных мероприятий — выявление юных талантливых исполнителей академического вокального искусства. Не менее важны популяризация и развитие вокально-хорового исполнительства. Фестиваль состоялся при поддержке управления культуры и развития туризма администрации города Чебоксары и Чувашского государственного института культуры и искусств. Выступления конкурсантов оценивало жюри,

состоящее из признанных мастеров вокально-хорового исполнительства: Светлана Белоус, Анна Савадерева, Юлия Дмитриева, Марк Хазанзун, Валентина Геворкян. Присутствие таких мэтров задавало высокую планку для юных музыкантов, и они старались соответствовать.

Творческое состязание проходило в номинациях «Хор», «Вокально-хоровой ансамбль», «Вокальный ансамбль малой формы», «Сольное пение». Также специальные

номинации были учреждены для концертмейстеров.

Чтобы провести время ожидания результатов с пользой, для конкурсантов организовали различные художественные мастер-классы, также для них открыли «мультизал» Академии искусств. А для преподавателей в рамках фестиваля доцент Чувашского государственного института культуры и искусств Агрипина Иванова провела мастер-класс по академическому вокалу.

Мария КОНСТАНТИНОВА.

СКАНВОРД

Медленный музыкальный темп	Не краснеющий обманщик	Головной убор монаха					Первый раз на сцене	"Дикий" карп
				Рожь - жнец, трава - ...	Лютеранский храм	Нашла коса на ...	Валютаяпонка	
Зелень для грузинских блюд	"Серебро" на деревьях	Мертвец, пугающий людей					Отец Индиры Ганди	Т-образная балка
			Творожная котлета	Отцовское наставление	Хозяйка "глазок" на клумбе			
Город в России	Инструмент И. С. Баха				Горячий рудничный газ			
				Рефрен по своей сути	Бог земли у египтян			Журавль-музыкант
Узбекский поэт, Алишер	Игра с обручем	Рекламная в "Поле чудес"		Корона Папы Римского	Оттуда вещает интуиция			Подосиновик по-народному
	Хрип-лосость голоса				Трапеза, делящая день пополам		Христианская "диета"	Африканская республика
	Город за Полярным кругом	Банковское сообщение				Дикая кошка из Америки		
					Деревогром-дина из Африки			
	Кривая на метеокarte	Советский разведчик				Шлик, но не агент		
					Прибор, снимающий показания			

Ответы на сканворд

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: Кукля, Ларо, Нена, Сиринка, Кинза, Анята, Орган, Метан, Пермя, Акер, Нутро, Сипота, Авино, Пума, Воркута, Бабаба, Зорре, Сало, Назара, Датчик, Серсо, Зомби, Косарь, Пловтор, Кирха, Тара, Наказ, Обег, Камень, Неру, Лост, Дебют, Трав, Мали, Сазан, Обабк.

Составила Елена ТИМОШЕНКО