

Адрес сайта в сети Интернет: chebnovosti.ru

№ 20 (5867)

Четверг,
27 февраля 2020 года

Выходит с 1990 года



ДЕЛА СТОЛИЧНЫЕ

Память о героях

Вчера врио Главы Чувашии Олег Николаев посетил Государственный архив современной истории республики.

В Год памяти и славы здесь запущена акция «Народная память. Сохраним Победу!». Руководитель региона передал архивистам два видеоролика, где своими воспоминаниями делятся его родственники и соседи — реальные свидетели военных событий. Мини-фильмы подготовила дочь Олега Алексеевича, будучи школьницей она участвовала в патриотическом конкурсе в честь Дня Победы. Врио Главы республики предложил создать единый фонд видеовоспоминаний участников и свидетелей войны. Работы будут находиться в открытом доступе на специальном ресурсе Госархива и помогут сохранить память о героях.

Мария ДАНИЛОВА.

Деньги по адресу

Более 450 млн рублей выделит на проекты развития общественной инфраструктуры, основанные на местных инициативах.

Об этом вчера заявил заместитель Председателя Кабинета Чувашии — и.о. министра финансов Михаил Ноздряков во время рассмотрения проекта закона о внесении изменений в республиканский бюджет. К реализации в этом году предлагается 762 проекта. Предусматривается и увеличение трансфертов муниципалитетам на 3,5 млрд рублей. Средства будут направлены на благоустройство дворовых территорий, тротуаров, укрепление материально-технической базы образовательных организаций, клубов, спортивных объектов.

Ирина ПОЛЕВИЧ.

Больше удобств

В Чебоксарах и в Новочебоксарске началась продажа проездных билетов для пассажиров троллейбусного маршрута № 100.

Как отметил на своей странице в Инстаграме глава администрации города Чебоксары Алексей Ладыков, пожелания упростить оплату проезда высказывали жители двух городов сразу после запуска межмуниципального маршрута. Все договоренности между муниципалитетами достигнуты, удобств стало больше. Так, пополнить проездной можно с помощью банковского мобильного приложения, не посещая офисы продаж. Количество поездок не ограничено, но действовать билет будет только на «сотом» маршруте. Стоимость проездного на один календарный месяц — 900 рублей.

Татьяна СМЕРНОВА.

Республиканский бюджет Чувашии на 2020 год увеличивается по доходам на 6,115 млрд рублей.

Врио Главы Чувашии Олег Николаев провел видеомост с членами экипажей ракетного катера «Чувашия» и базового тральщика «Новочебоксарск» Балтийского флота.

Сегодня в театре оперы и балета стартует Фестиваль чувашской музыки. Он посвящен 100-летию образования Чувашской автономной области.



Учение с увлечением

Манипулятор ловко захватывает груз и перемещает его в заданную точку. Крутится вокруг своей оси, берет другой предмет, ждет следующего указания. Умным устройством при помощи пульта управляют юные инженеры. Подростки собрали его из лего-конструктора, запрограммировали — работа уже сейчас можно «трудоустроить» на завод.

Свои разработки молодежь охотно демонстрировала на инновационной выставке, которая развернулась в рамках республиканского педагогического форума «От пера до софта». Он дал старт юбилейным мероприятиям в образовательных организациях, посвященным 100-летию со дня образования Чувашской автономной области.

Школьники, студенты, учителя и преподаватели собрались в Чувашском государственном университете им. И.Н. Ульянова. В Доме научной коллаборации им. С.А. Аbruкова молодые люди представили проекты, которые реализуются в их учебных заведениях. С ребятами и наставниками встретились врио Главы Чувашии Олег Николаев, и.о. заместителя Председателя Кабинета Министров Чувашии Алла Салаева.

Бесспорно, внедрение цифровых технологий в учебный процесс помогает повысить эффективность образования. Современные возможности развития школьники активно усваивают на уроках. Сегодняшнему поколению нравится работать с техническими новинками, многие уже определились с выбором будущей профессии. «Собираюсь выучиться на программиста», — поделился планами ученик чебоксарской гимназии № 5 Игорь. 16-летний парень представил гостям форума робота по имени Борис. Вежливая машина со всеми поздоровалась, пообщалась с врио Главы республики Олегом Николаевым, предложила сделать совместное фото. «Наш железный друг» свободно передвигается по ровной поверхности. Вскоре он будет проводить экскурсии по школе, рассказывать про лаборатории, ученические классы, другие местные достопримечательности. Для этого надо расширить его словарный запас, над чем и работаем на занятиях по технологии», — уточнил десятиклассник.

Воспитанники гимназии № 5 также учатся пользоваться лазерным станком. Из дерева

и пластика вырезают причудливые сувениры с чувашской символикой. Тематические подставки, брелки, салфетницы приятно будет дарить друзьям и знакомым в этот юбилейный год.

Официальный логотип празднования 100-летия Чувашской автономии использовали и учащиеся школы № 38. Они распечатали на 3D-принтере желтые значки, которые собираются носить на школьной форме. «За основу взяли фотографию логотипа, станок его запомнил и в результате выдал изделие. Для такого принтера нет невыполнимых заданий, можно воплотить в жизнь самую безумную идею. Активно используют устройство в машиностроении для создания корпусов, даже дома «распечатывают», — сообщил девятиклассник Виктор. В 38-й школе действует проект «Кулинарная 3D-лаборатория». На пищевом принтере ребята делают из шоколада украшения для тортов и пирожных.

Общеобразовательные учреждения стараются идти в ногу со временем: внедряют инновации и обустривают пространство, что называется, по последнему слову техники. Современная площадка для юных чебоксарцев создается на базе школы № 47, на средства гранта Министерства просвещения России администрация в эти дни закупает необходимое оборудование для занятий робототехникой, 3D-принтер для печати пластмассовых фигур, также приобретет умную теплицу для начинающих биологов. Не первый год молодые мастера на уроках по технологии осваивают швейное дело. «От нас требуется только придумать орнамент и запрограммировать станок. За пятнадцать-двадцать минут получился такой симпатичный узор, — взяла в руки вышитое красно-белыми нитками изделие ученица СОШ № 47 Арина. — Если бы вручную работала, потратила бы несколько дней и ночей. И зрение легко

посадить». Модницы из девятого класса по своей инициативе изготовили парадную школьную одежду, украсили ее чувашскими узорами при помощи специальной машинки.

Процесс от идеи до воплощения проходит при участии педагогов закладывают фундамент будущего, этой теме было уделено особое внимание на форуме «От пера до софта». Ключевая задача на ближайшие годы перед учителями — подготовка квалифицированных кадров. Обращаясь к педагогам, врио Главы Чувашии Олег Николаев отметил: «Правительство республики уделяет пристальное внимание развитию всех уровней образования. Уже в рамках предстоящих изменений в бюджет мы предусмотрим дополнительные средства, чтобы провести серьезное обновление учреждений образования всех уровней: дошкольного, среднего, профессионального.

С будущими специалистами работают и преподаватели ссузов и вузов. Например, старшеклассники из школ № 40, 53 и 59 углубленно изучают физику в области электричества в стенах Чебоксарского электромеханического колледжа. «Занятия проходят в лабораториях, которые оснащены цифровой техникой. Учимся разрабатывать, проектировать, испытывать. Вот перед вами дипломная работа нашего выпускника: он собрал электронное устройство, отображающее текстовую и графическую информацию. Бегущая строка электричество потребляет совсем мало», — рассказал преподаватель ЧЭМК Юрий Храмов.

Педагогический форум «От пера до софта» продолжился во Дворце культуры ЧГУ. Торжественная церемония завершилась награждением отличившихся работников образования.

Мария ХУДАЙДОВА.
Фото автора.

Готовность к снегопаду, работу пунктов весового контроля и другие вопросы обсудили на городской планерке в Чебоксарах. Провел совещание глава города Евгений Кадышев.



К надвигающемуся снегопаду городские службы ГОТОВЫ

В Чебоксарах начался длительный снегопад. Заместитель главы администрации по вопросам ЖКХ Владимир Филиппов отметил, что снегоуборочная техника и персонал в полной готовности. «Все службы готовы к очистке территорий — это порядка 80 машин «Дорэкса», 60 единиц техники в управляющих компаниях, 18 — для работы в частном секторе. Дворовые территории поддерживают в надлежащем состоянии 1300 дворников», — подчеркнул он.

Плавание учащихся младшего школьного возраста

В муниципальных общеобразовательных организациях на базе 9 школ функционируют 12 бассейнов. Начальник управления образования Дмитрий Захаров рассказал, что в рамках реализации Указа Главы ЧР «О дополнительных мерах по укреплению здоровья и

содействию физическому развитию детей» учащиеся 4-х классов закреплены за бассейнами соседних школ и спортивных учреждений.

«В настоящее время обучающиеся посещают 9 школьных бассейнов, 3 муниципальных и 4 республиканских бассейна в рамках договоров о сотрудничестве. В текущем учебном году 12,5 тыс. школьников посещают занятия по плаванию, в том числе более 7 тысяч учеников 1—4 классов», — подчеркнул он.

Отмечено, что занятия проходят под наблюдением медицинских работников, 71 учитель физической культуры имеет подготовку по преподаванию плавания, 15 внештатных инструкторов обучают детей плаванию.

Вводится весовой контроль для большегрузного транспорта

С целью сохранности автомобильных дорог города Чебоксары с 20 марта по 18 апреля текущего года вводится временное ограничение движения транспортных средств общей массой более 5 тонн и нагрузкой на ось более 4-х, 3-х и 2-х тонн в зависимости от количества осей.

И.о. директора МБУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства» Андрей Грушанин доложил, что будут установлены запрещающие дорожные знаки и 5 стационарных пунктов весового контроля на въездах в город Чебоксары по Марпосадскому, Канашскому, Алатырскому, Ядринскому, Вурнарскому шоссе.

Также предусмотрена работа двух передвижных комплексов весового контроля на базе автомобилей «Газель». Их работа будет осуществляться в круглосуточном режиме.

В настоящее время управлением ЖКХ и благоустройства проведена диагностика и осуществляется проверка 7 комплектов весов.

«Движение большегрузов в период ограничения возможно при возмещении вреда дорогам и получении соответствующего разрешения в управлении ЖКХ, энергетики, транспорта и связи администрации города Чебоксары, а также непосредственно на постах весового контроля», — подчеркнул Андрей Грушанин.

Отмечено, что содействие в части контроля движения грузовых транспортных средств на период вводимого ограничения будет оказывать Управление МВД по городу Чебоксары.

Фестиваль «Чебоксарская Масленица-2020»

Для чебоксарцев масленичные мероприятия и гулянья запланированы на открытых площадках города, в учреждениях культуры и образования. Начальник управления культуры Людмила Маркова отметила, что на масленичных гуляньях в парках ожидается участие 10 тыс. чебоксарцев: «Поддерживая из года в год русские традиции, парк «Лакреевский лес» подготовил интересные развлечения на 5 интерактивных площадках: богатырской, разгульной, сытной, музыкальной и удалой. 29 февраля с 12.00 здесь стартует «Детская Масленица» с выставкой чувел Масленицы и театрализованном представлении. Парк им. А. Николаева 1 марта проводит конкурс масленичных костюмов, а самое большое чучело высотой 10 метров расположится на катке этнокомплекса «Амазония». Праздничные площадки подготовлены рядом с торговыми центрами, в Бауманском лесу, Дубовой роще и на Аллее искусств».

Будут установлены арт-объекты, возле которых можно делать красивые фотографии.

С программой праздничных мероприятий можно ознакомиться на официальном сайте города Чебоксары, сайте управления культуры и развития туризма и туристическом портале «Visit Volga», включая группы в социальных сетях.

Пресс-служба администрации города.

ДЕПУТАТЫ ОБСУДАТ

3 марта 2020 года в 14.00 в Большом зале администрации города Чебоксары состоится очередное, 47-е заседание Чебоксарского городского Собрания депутатов.

Основными вопросами проекта повестки дня заседания являются:

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 3 марта 2016 года № 187.

2. О внесении изменений в Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденное решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 года № 1528.

3. О внесении изменений в Положение о муниципальной службе муниципального образования города Чебоксары — столицы Чувашской Республики, утвержденное решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 17 апреля 2008 года № 964.

4. О внесении изменений в решение Чебоксарского городского Собрания депутатов от 22 декабря 2011 года № 428 «О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления города Чебоксары и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, а также о порядке определения размера платы за их оказание».

5. Об утверждении Положения о создании (упразднении), охране и использовании особо охраняемых природных территорий местного значения на территории города Чебоксары.

У чебоксарцев есть добрая традиция — собираться вместе на «Лыжне России». На старт ежегодной массовой гонки выходят целыми семьями. Пусть не все станут победителями, но зарядиться положительными эмоциями удастся каждому.

Солнце, воздух и лыжня

Спортивный праздник состоялся в минувшую субботу. В этот солнечный выходной поклонники здорового образа жизни встретились на базе регионального Центра биатлона (спортивная школа олимпийского резерва № 2). В лыжи переобулись более двух тысяч горожан. До места назначения их доставляли на специальных автобусах, своих пассажиров бесплатный общественный транспорт поджидал на парковочной площадке ледового дворца «Чебоксары-Арена».

Гонщиков приветствовал заместитель Председателя Кабинета Министров Чувашии Иван Моторин. Он отметил: такие мероприятия закаляют характер, способствуют продвижению в обществе здорового образа жизни, привлечению молодежи к занятиям физкультурой и спортом. Главный судья соревнований, мастер спорта международного класса по биатлону, участница 23-х зимних Олимпийских игр Татьяна Акимова пожелала лыжникам честной и красивой борьбы. В торжественной церемонии открытия «Лыжни России-2020» также приняли участие депутаты

ЗНАЙ НАШИХ



Госдумы России Леонид Черкесов и Николай Малов, и.о. министра физической культуры и спорта Чувашии Михаил Богаратов, глава города Чебоксары Евгений Кадышев, глава администрации Алексей Ладыков.

В Чувашии участниками Всероссийской массовой гонки «Лыжня России-2020» стали около 47 тысяч человек.

Почетные гости преодолели дистанцию, которая в этом году составила 2020 метров. Следом к стартовой линии пригласили лыжников-любителей, они пробежали трехкилометровую трассу. Здесь нет строгих требований, не важны техника и скорость, главное — лыжи, палки и желание идти до финиша. Мама, папы вместе с детьми пришли не ради наград, решили просто провести выходной на свежем воздухе в кругу близких.

Никаких ограничений и по возрасту. Были и те, кто на лыжи встал

раньше, чем научился самостоятельно застегивать крепления. Самыми юными спортсменами назвали четырехлетнюю Александру Кускова и пятилетний Никита Маклашкин.

Традиционную лыжную гонку стараются не пропускать ветераны спорта, признаются, от этого здоровье становится только крепче. Каждый год в массовом забеге участвуют 90-летние Миранда Кольцова и Пимен Петров — чебоксарцы стали самыми взрослыми спортсменами.

Спортивная часть программы включала в себя забеги и на дистанции 5 и 10 км, в которых выступили профессионалы. Развернулась настоящая борьба за призовые места. Среди девушек и юношей и победу одержали ученица школы № 64 Мария Савельева и воспитанник чебоксарского училища олимпийского резерва Павел Иванов. Самыми быстрыми среди женщин и мужчин стали Анастасия Гришина (Чебоксарский институт Московского политехнического университета) и Илья Попов (электромеханический колледж).

Мария ХУДАЙДОВА.

Под мирным небом

Ежегодно Девятого мая чебоксарцы устраивают вальс-флешмоб под музыку военных лет. Я тоже хочу присоединиться. Репетиции уже начались?



vk.com/club14347392

В честь празднования 75-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне в городе вновь состоится патриотическая акция, подтвердили в танцевальной студии «РИТМ». Впервые «Вальс Победы» станцевали в 2015 году, традиция продолжается шестой год подряд. Организаторы называют это мероприятие вальсом благодарности советским солдатам-победителям.

Первая репетиция прошла в минувшее воскресенье, кстати, вызвала большой интерес у чебоксарцев. Тренеры студии будут проводить занятия до 9 Мая. Двух месяцев подготовки достаточно, чтобы пары освоили правильные движения, научились танцевать под музыку, в ритм и синхронно с другими. Непосредственно в День Победы участники флешмоба выступят на одной из площадок города (в прошлые годы мероприятие проходило в мемориальном комплексе «Победа»).

К вершинам мастерства

В нашем городе состязания «Worldskills Russia» проводятся регулярно, какие новшества в этом году задумали организаторы?

Открытый региональный чемпионат «Молодые профессионалы» стартовал на этой неделе и продлится до конца февраля. Свое мастерство на конкурсных площадках демонстрируют около 320 молодых специалистов от 16 до 22 лет, еще 80 юниоров заявлены среди школьников. В этом году впервые в республике в рамках чемпионата пройдут соревнования «Навыки мудрых» по методике «Ворлдскиллс Россия», сообщили в Министерстве образования и молодежной политики Чувашии. В них принимают участие 25 профессионалов возрастной группы «50+», среди них преподаватели учебных заведений и предпенсионеры, которые прошли обучающие курсы. Взрослые конкурсанты выступают в пяти компетенциях: «сантехника и отопление», «кирпичная кладка», «сварочные технологии», «предпринимательство» и «дошкольное воспитание». Они представляют не только наш регион, а также профессиональные образовательные



© Мария ДАНИЛОВА

организации Нижегородской, Самарской, Тульской областей, Республики Татарстан и Санкт-Петербурга.

Региональный чемпионат проводится в лабораториях и учебных кабинетах ссузов — всего 18 площадок, в их числе аудитории Межрегионального центра

компетенций — Чебоксарского электромеханического колледжа и Чебоксарского техникума строительства и городского хозяйства. Участники олимпиады рабочих рук соревнуются по 63 компетенциям, работу оценивают более 470 экспертов.

Не до веселья

По решению суда временно приостановлена работа ночного клуба «Газировка», который «прославился» сюжетом на одном из федеральных телеканалов. И что там не так?

Вот что сообщили в пресс-службе Прокуратуры Чувашской Республики:

— В учреждении выявлены нарушения требований пожарной безопасности. В частности, отсутствие системы противодымной вентиляции для удаления продуктов горения при пожаре, эвакуационных путей и выходов со второго и

мансардного этажей. Директор организации, эксплуатирующей помещение, а также юридическое лицо оштрафованы на 6 тыс. рублей и 100 тыс. рублей соответственно. Постановления не вступили в законную силу.

Проверка также вскрыла нарушения санитарно-эпидемиологических требований. Эти факты будут

рассматривать республиканское Управление Роспотребнадзора и Арбитражный суд.

Кроме того, установлено, что в помещениях ночного клуба размещены вывески с графическими и текстовыми изображениями с ненормативной лексикой. В заведении оборудовано место для танцев посетителей (барная стойка), на котором допускалось совершение провокационных аморальных действий. По мнению проверяющих, для привлечения клиентов в клубе допускалось применение маркетинговой политики, противоречащей морально-этическим принципам здоровья населения.

Прокуратурой Калининского района направлен иск с требованием о запрете эксплуатации ночного клуба до устранения нарушений. По ходатайству прокуратуры суд применил в отношении ответчика обеспечительные меры и приостановил деятельность заведения до завершения судебного рассмотрения дела.

В настоящее время аналогичные проверки проводятся и в других ночных увеселительных заведениях республики.



© Марина ВАСИЛЬЕВА

ПОБЕДА!
1945–2020

3
ЧЕБОКСАРСКИЕ
Н
НОВОСТИ
№ 20
27 февраля
2020 года

chebnovosti.ru



У КОГО ЧТО БОЛИТ



© Марина ВАСИЛЬЕВА

К Женскому дню

Собираемся воспользоваться удлиненными мартовскими выходными и съездить в гости. Будут ли дополнительные поезда дальнего следования?

— Ожидается, что «пиковой» датой выезда пассажиров станет 6 марта, а наиболее высокий пассажиропоток в обратном направлении придется на 9 число.

В связи с этим по направлению «Москва — Чебоксары» 6 марта пойдут два дополнительных поезда, а обратно по одному дополнительному составу запланированы 8 и 9 марта, — уточнили в пресс-службе железнодорожной компании. — Билеты на дополнительные поезда продаются как в кассах, так и терминалах самообслуживания, а также в официальном мобильном приложении «РЖД Пассажирам».

Переменчивая погода

В последние дни постоянно идет снег. Неужели погода пятится в зиму?

— На самом деле весенние процессы уже запущены. Несмотря на обильный снег, прорвавшийся в эти дни, от среднемесячной нормы февраля все же наблюдается отставание. Осадки в виде мокрого снега продолжатся вплоть до 28 числа. Температура воздуха ночью от минус 4 до плюс 1 градуса, в светлое время суток столбики термометров будут стремиться от 0 до плюс 5 градусов, — прогнозируют в Чувашском гидрометеоцентре. — По предварительным данным, заметно может похолодать 6 и 7 марта. Ночью ожидается от минус 4 до 9 градусов, а местами даже до минус 15. А в Международный женский день утро вполне может порадовать потеплением, правда, с порывистым ветром до 16 метров в секунду.

Капремонт в помощь

Неподалеку от нашего дома № 6, корп. 1 по Эгерскому бульвару на прошлой неделе десантировалась строительная техника, перекопан большой участок. Что за работы ведутся?

Вот что сообщили в пресс-службе АО «Водоканал»:

— По заказу АО «Водоканал» подрядная организация ООО «Монтажстройсервис» приступила к крупномасштабному капитальному ремонту участка новозагородного канализационного коллектора диаметром 1500 мм.

Подрядчики стартовали в районе рынка «Хевешский» (выход из шахты). Работы проводятся методом санации, когда новый трубопровод прокладывается внутри старого. Принятые меры позволят увеличить пропускную способность коллектора и уменьшить риск возникновения аварийных ситуаций.

Вопросы читателей принимаются по тел.: 23-52-59, 23-52-61.

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории (далее — Комиссия)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 5

о результатах публичных слушаний по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Карла Либкнехта, Цветочная, Юннатская с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030706:163, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 17.04.2019 № 820

19.02.2020 г.

г. Чебоксары

1. В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования г. Чебоксары — столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 г. № 40, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528, на основании постановления главы г. Чебоксары от 10.01.2020 г. № 346 «О проведении публичных слушаний по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Карла Либкнехта, Цветочная, Юннатская с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030706:163, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 17.04.2019 № 820», размещенного на официальных сайтах управления архитектуры и градостроительства администрации г. Чебоксары и Чебоксарского городского Собрания депутатов, оповещения о публичных слушаниях, опубликованного в газете «Чебоксарские новости» от 16.01.2020 г. № 3,

размещенного на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети интернет, в местах массового скопления людей на территории Калининского района города Чебоксары, управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары организовано проведение публичных слушаний по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Карла Либкнехта, Цветочная, Юннатская с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030706:163, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 17.04.2019 № 820.

По документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Карла Либкнехта, Цветочная, Юннатская с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030706:163, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 17.04.2019 № 820, была проведена экспозиция в рабочие дни с 09.00 до 17.00 в период с 16.01.2020 г. по 18.02.2020 г. по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, 36.

В период работы экспозиции были проведены консультации с 15.00 до 17.00 27.01.2020 г., 03.02.2020 г.

Публичные слушания состоялись 18.02.2020 г. в 16.00 в Большом зале администрации города Чебоксары по ул. К. Маркса, 36.

Председатель слушаний: Мамуткин В.В. — заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары — главный архитектор города Чебоксары.

В публичных слушаниях приняли участие представители ООО «НПП «Инженер»; граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории; правообладатели находящихся в границах территории земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства; жители города Чебоксары — 7 чел.

2. Для обсуждения на публичные слушания была вынесена документация по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Карла Либкнехта, Цветочная, Юннатская с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030706:163, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 17.04.2019 № 820.

Заказчик: Алексеев В.Г.
Разработчик документации по планировке территории: ООО «НПП «Инженер».

3. По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 5 от 19.02.2020, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

4. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний не поступали.

Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний:

1. Установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в г. Чебоксары, утвержденному решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528.

2. Считать указанные публичные слушания состоявшимися.

3. Считать целесообразным продолжить дальнейшую работу по согласованию и утверждению в установленном порядке документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Карла Либкнехта, Цветочная, Юннатская с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030706:163, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 17.04.2019 № 820.

В. МАМУТКИН,
председатель
публичных слушаний.



К СВЕДЕНИЮ

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории (далее — Комиссия)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 6

о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Болгарстроя, 2-й Южной, 5-й Южной, 1-й Южной, Айзмана, Розы Люксембург

21.02.2020 г.

г. Чебоксары

1. В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования г. Чебоксары — столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 г. № 40, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528, на основании постановления главы г. Чебоксары от 20.01.2020 г. № 349 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Болгарстроя, 2-й Южной, 5-й Южной, 1-й Южной, Айзмана, Розы Люксембург», размещенного на официальных сайтах управления архитектуры и градостроительства администрации г. Чебоксары и Чебоксарского городского Собрания депутатов, оповещения о публичных слушаниях, опубликованного в газете «Чебоксарские новости» от 23.01.2020 г. № 6, размещенного на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети интернет, в местах массового скопления людей на территории Калининского района города Чебоксары, управлением

архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары организовано проведение публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Болгарстроя, 2-й Южной, 5-й Южной, 1-й Южной, Айзмана, Розы Люксембург.

По проекту межевания территории, ограниченной улицами Болгарстроя, 2-й Южной, 5-й Южной, 1-й Южной, Айзмана, Розы Люксембург, была проведена экспозиция в рабочие дни с 09.00 до 17.00 в период с 23.01.2020 г. по 20.02.2020 г. по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, 36.

В период работы экспозиции были проведены консультации с 15.00 до 17.00 03.02.2020 г., 17.02.2020 г.

Публичные слушания состоялись 20.02.2020 г. в 16.00 в Большом зале администрации города Чебоксары по ул. К. Маркса, 36.

Председатель слушаний: Мамуткин В.В. — заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары — главный архитектор города Чебоксары.

В публичных слушаниях приняли участие представители ООО «Земля», ООО «Чувашпроект», МБУ «Управление капитального строительства и реконструкции»; заявитель — 4 чел.

2. Для обсуждения на публичные слушания был вынесен проект межевания территории, ограниченной улицами Болгарстроя, 2-й

Южной, 5-й Южной, 1-й Южной, Айзмана, Розы Люксембург.

Заказчик: Антонов С.Н.
Разработчик документации по планировке территории: ООО «Земля».

3. По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 6 от 20.02.2020 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

4. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний не поступали.

Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний:

1. Установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в г. Чебоксары, утвержденному решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528.

2. Считать указанные публичные слушания состоявшимися.

3. Считать целесообразным продолжить дальнейшую работу по согласованию и утверждению в установленном порядке проекта межевания территории, ограниченной улицами Болгарстроя, 2-й Южной, 5-й Южной, 1-й Южной, Айзмана, Розы Люксембург.

В. МАМУТКИН,
председатель
публичных слушаний.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Любаевым Д.В., 428034, г. Чебоксары, ул. Университетская, д. 38, к. 3, пом. 311, zem_kad_21@mail.ru, тел. 8 (8352) 223524, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность — 11987, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков, расположенных по адресу: ЧР, г. Чебоксары, СТ «Сосновка»: с К№ 21:01:040210:1600, ЧР, г. Чебоксары, СТ «Сосновка», уч. 1057. Заказчиком кадастровых работ является Васягин Г.А., ЧР, г. Чебоксары, ул. Гагарина, д. 27, кв. 5; с К№ 21:01:040210:1565, ЧР, г. Чебоксары, СТ «Сосновка», уч. 1021. Заказчиком кадастровых работ является Угандеева Н.Л., ЧР, г. Чебоксары, ул. Тальниковая, д. 17. Собрание по поводу согласования местоположения границ участка по адресу: г. Чебоксары, ул. Университетская, д. 38, к. 3, пом. 311 «31» марта 2020 г. в 09.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Чебоксары, ул. Университетская, д. 38, к. 3, пом. 311. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «29» февраля 2020 г. по «31» марта 2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «29» февраля 2020 г. по «31» марта 2020 г. по адресу: г. Чебоксары, ул. Университетская, д. 38, к. 3, пом. 311.

К№ смежных земельных участков по адресу: г. Чебоксары, СТ «Сосновка»: 21:01:040210:1563 — уч. 1019; 21:01:040210:1279 — уч. 685, 21:01:040210:1280 — уч. 686, 21:01:040210:1601 — уч. 1058. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).



Чебоксарский городской комитет по управлению имуществом (местонахождение — г. Чебоксары, пр. Московский, 33а; почтовый адрес — 428015, г. Чебоксары, пр. Московский, 33а; адрес электронной почты — cgki@car.ru; контактные телефоны — 23-41-06) 31 марта 2020 года в 10.00 по адресу: г. Чебоксары, пр. Московский, 33а, кабинет 418 (4 этаж) проводит

АУКЦИОН НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Лот № 1 право на заключение договора аренды земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 28.07.2015 № 2512 — местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, ул. 50 лет Октября, в районе жилого дома № 20;

— площадь 844 кв. м;
— кадастровый номер 21:01:030107:50;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена;

— ограничения прав — отсутствуют;

— разрешенное использование — для эксплуатации временной платной парковки для индивидуального автотранспорта;

— категория земель — земли населенных пунктов;
— начальный размер годовой арендной платы — 51 000 (Пятьдесят одна тысяча) рублей;

— шаг аукциона — 1 500 (одна тысяча пятьсот) рублей;
— сумма задатка — 51 000 (Пятьдесят одна тысяча) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубке зеленых насаждений арендатор земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений;

— срок аренды земельного участка — 4 года 11 месяцев.

Лот № 2 право на заключение договора аренды земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 26.06.2018 № 1127

— местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, проезд Дорожный;

— площадь 1 940 кв. м;
— кадастровый номер 21:01:030310:3083;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена;

— ограничения прав — охранные зоны: электрокабель — 414 кв. м, кабель связи — 65 кв. м, ливневая канализация — 269 кв. м, канализация — 751 кв. м, водопровод — 461 кв. м, ВЛ-110 кВ Чебоксары — Вурманкасы с отпайкой на Радугу — 164 кв. м, санитарно-защитная зона ООО «Железобетонные конструкции № 9» — 1868 кв. м;

— разрешенное использование — склады;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— начальный размер годовой арендной платы — 1 200 000 (Один миллион двести тысяч) рублей;

— шаг аукциона — 36 000 (Тридцать шесть тысяч) рублей;

— сумма задатка — 1 200 000 (Один миллион двести тысяч) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубке зеленых насаждений арендатор земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений;

— срок аренды земельного участка — 2 года 8 месяцев (32 месяца).

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— предельное количество этажей — не подлежит установлению;

— максимальный процент застройки в границах земельного участка — 75%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — согласно градостроительному плану;

— максимальная площадь объекта капитального строительства — 1 500 кв. м.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке — в соответствии с Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 № 187, земельный участок полностью расположен в иной зоне (15 км от аэропорта).

Лот № 3 право на заключение договора аренды земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 17.03.2017 № 692

— местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары;

— площадь 3 751 кв. м;
— кадастровый номер 21:01:020101:1359;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена;

— ограничения прав — отсутствуют;

— разрешенное использование — культурное развитие — для размещения временных детских аттракционов;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— начальный размер годовой арендной платы — 564 000 (Пятьсот шестьдесят четыре тысячи) рублей;

— шаг аукциона — 16 900 (Шестнадцать тысяч девятьсот) рублей;

— сумма задатка — 564 000 (Пятьсот шестьдесят четыре тысячи) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубке зеленых насаждений арендатор земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений;

— срок аренды земельного участка — 4 года 11 месяцев.

Лот № 4 право на заключение договора аренды земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 12.04.2018 № 641

— местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, б-р Эгерский;

— площадь 610 кв. м;
— кадастровый номер 21:01:020901:264;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена;

— ограничения прав — охранные зоны: производственно-технологического комплекса (ПТК) «Газораспределительные сети и сооружения» от газораспределительных станций АГРС-АКБ-160 и АГРС-4 г. Чебоксары Чувашской Республики — 91 кв. м, КЛ-10КВ от ТП-276/2 до ТП — котельной — 20 кв. м;

— разрешенное использование — обслуживание автотранспорта — для размещения временной автостоянки;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— начальный размер годовой арендной платы — 68 000 (Шестидесят восемь тысяч) рублей;

— шаг аукциона — 2 000 (Две тысячи) рублей;

— сумма задатка — 68 000 (Шестидесят восемь тысяч) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубке зеленых насаждений арендатор земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений;

— срок аренды земельного участка — 4 года 11 месяцев.

Лот № 5 право на заключение договора аренды земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 26.06.2018 № 1127

— местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание КЖ. Участок находится примерно в 11,36 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, ул. 139 стрелковой дивизии, дом 22;

— площадь 130 кв. м;
— кадастровый номер 21:01:010106:98;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена;

— ограничения прав — отсутствуют;

— разрешенное использование — для размещения и эксплуатации временной парковки для индивидуально-автотранспорта на 8 машино-мест;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— начальный размер годовой арендной платы — 14 800 (Четырнадцать тысяч восемьсот) рублей;

— шаг аукциона — 440 (Четыреста сорок) рублей;

— сумма задатка — 14 800 (Четырнадцать тысяч восемьсот) рублей;

— срок аренды земельного участка — 4 года 11 месяцев.

Лот № 6 право на заключение договора аренды земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 03.05.2018 № 727

— местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, ш. Канашское;

— площадь 4 488 кв. м;
— кадастровый номер 21:01:021204:70;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена;

— ограничения прав — охранные зоны: канализация — 240 кв. м, ливневая канализация — 378 кв. м;

— разрешенное использование — объекты придорожного сервиса — размещение АЗС;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— начальный размер годовой арендной платы — 3 000 000 (Три миллиона) рублей;

— шаг аукциона — 90 000 (Девяносто тысяч) рублей;

— сумма задатка — 3 000 000 (Три миллиона) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубке зеленых насаждений арендатор земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений;

— срок аренды земельного участка — 2 года 8 месяцев (32 месяца).

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— предельное количество этажей — 2;

— максимальный процент застройки в границах земельного участка — 80%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — согласно градостроительному плану;

— максимальная площадь объекта капитального строительства — 3 590 кв. м.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке — в соответствии с Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 № 187, земельный участок полностью расположен в иной зоне (15 км от аэропорта).

Лот № 7 право на заключение договора аренды земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 16.04.2018 № 653

— местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары;

— площадь 14 667 кв. м;
— кадастровый номер 21:01:020404:3242;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена;

— ограничения прав — отсутствуют;

— разрешенное использование — многоквартирная жилая застройка (высотная застройка);

— категория земель — земли населенных пунктов;

— начальный размер годовой арендной платы — 19 975 000 (Девятнадцать миллионов девятьсот семьдесят пять тысяч) рублей;

— шаг аукциона — 599 000 (Пятьсот девяносто девять тысяч) рублей;

— сумма задатка — 19 975 000 (Девятнадцать миллионов девятьсот семьдесят пять тысяч) рублей;

— компенсационная стоимость за снос зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке — 574 311 (Пятьсот семьдесят четыре тысячи триста одиннадцать) рублей 52 копейки;

— срок аренды земельного участка — 5 лет 6 месяцев (66 месяцев).

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— предельное количество этажей — 9;

— максимальный процент застройки в границах земельного участка — 50%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — 25%;

— максимальная площадь объекта капитального строительства — 25 000 кв. м.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий — в соответствии с Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 № 187, земельный участок:

— полностью расположен в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

— полностью расположен в иной зоне (15 км от аэропорта).

Лот № 8 право на заключение договора аренды земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 04.10.2017 № 2334

— местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, ул. Чандровская;

— площадь 200 кв. м;
— кадастровый номер 21:01:011104:888;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена;

— ограничения прав — охранные зоны: газопровод — 87 кв. м, водопровод — 67 кв. м;

— разрешенное использование — обслуживание автотранспорта — для временной стоянки в межрейсовое время (с 6.00 до 23.00) автобусов, используемых для регулярных перевозок;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— начальный размер годовой арендной платы — 7 314 (Семь тысяч триста четырнадцать) рублей;

— шаг аукциона — 200 (Двести) рублей;

— сумма задатка — 7 314 (Семь тысяч триста четырнадцать) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубке зеленых насаждений арендатор земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии

окончание на 7 стр.

города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений;

— срок аренды земельного участка — 4 года 11 месяцев.

Лот № 9 право на заключение договора аренды земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 04.10.2017 № 2334 — местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, ул. Стартовая;

— площадь 846 кв. м;
— кадастровый номер 21:01:030208:5374;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена;

— ограничения прав — отсутствуют;

— разрешенное использование — объекты придорожного сервиса — для размещения временной открытой автомобильной стоянки;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— начальный размер годовой арендной платы — 34 000 (Тридцать четыре тысячи) рублей;

— шаг аукциона — 1 000 (Одна тысяча) рублей;

— сумма задатка — 34 000 (Тридцать четыре тысячи) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубки зеленых насаждений арендатор земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений;

— срок аренды земельного участка — 4 года 11 месяцев.

Лот № 10 право на заключение договора аренды земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 26.02.2018 № 309 — местоположение: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, пл. И.Ф. Скворцова;

— площадь 300 кв. м;
— кадастровый номер 21:01:030611:580;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена;

— ограничения прав — охранные зоны: электрокабель — 300 кв. м;

— разрешенное использование — обслуживание автотранспорта — для стоянки в межрейсовое время (с 6.00 до 23.00) автобусов, используемых для регулярных перевозок;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— начальный размер годовой арендной платы — 12 150 (Двенадцать тысяч сто пятьдесят) рублей;

— шаг аукциона — 360 (Триста шестьдесят) рублей;

— сумма задатка — 12 150 (Двенадцать тысяч сто пятьдесят) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубки зеленых насаждений арендатор земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений;

— срок аренды земельного участка — 4 года 11 месяцев.

Лот № 11 право на заключение договора аренды земельного участка:

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации г. Чебоксары от 24.12.2018 № 2503 — местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика — Чувашия, г. Чебоксары, ш. Канашское;

— площадь 2 404 кв. м;
— кадастровый номер 21:01:030510:114;

— сведения о правах — государственная собственность не разграничена;

— ограничения прав — охранные зоны: воздушный электрокабель — 176 кв. м;

— разрешенное использование — обслуживание автотранспорта — многоуровневая стоянка;

— категория земель — земли населенных пунктов;

— начальный размер годовой арендной платы — 270 000 (Двести семьдесят тысяч) рублей;

— шаг аукциона — 8 000 (Восемь тысяч) рублей;

— сумма задатка — 270 000 (Двести семьдесят тысяч) рублей;

— обременение — обязательное сохранение зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в случае необходимости вынужденной вырубки зеленых насаждений арендатор земельного участка должен обратиться в МБУ «Управление экологии города Чебоксары» за получением ордера-разрешения на вырубку зеленых насаждений;

— срок аренды земельного участка — 3 года 2 месяца (38 месяцев).

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

— предельное количество этажей — 10;

— максимальный процент застройки в границах земельного участка — 80%;

— минимальный процент озеленения земельного участка — не установлено;

— максимальная площадь объекта капитального строительства — 9 600 кв. м.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке — в соответствии с Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 № 187, земельный участок полностью расположен в иной зоне (15 км от аэропорта).

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Дата начала приема заявок — 27.02.2020.

Дата окончания приема заявок — 27.03.2020.

Поступление задатка на счет организатора аукциона — не позднее 26.03.2020.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по рабочим дням с 09.00 до 16.00 по адресу: г. Чебоксары, пр. Московский, 33а, каб. 407. Справки (в т.ч. информация о дате, времени и порядке осмотра земельного участка на местности) по тел. 23-41-06.

Определение участников аукциона состоится в Чебоксарском городском комитете по управлению имуществом 30.03.2020 в 13.00.

Регистрация участников аукциона производится 31.03.2020 с 09.00 до 09.45 по адресу: г. Чебоксары, пр. Московский, 33а, каб. 407.

Порядок приема заявок для участия в аукционе:

1. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в 2 экз.);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок возврата задатка:

1) в случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

2) в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

3) задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

4) в случае если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

5) задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в случае:

— если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона;

— если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе;

— если единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Информация о наличии технических условий подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

— по лоту № 2 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 1994/19 от 15 января 2018 года выданы АО «Водоканал»;

— по лоту № 6 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 717/19 от 24 октября 2017 года выданы АО «Водоканал»;

— по лоту № 7 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 1766/19 от 25 апреля 2016 года выданы ОАО «Водоканал»;

— по лоту № 11 технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения № 1172/19 от 06 июля 2018 года выданы АО «Водоканал»;

— по лоту № 2 технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения № 15/05 от 19 февраля 2018 года выданы АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;

— по лоту № 6 технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения № 15/57 от 16 ноября 2017 года выданы АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;

— по лоту № 7 технические условия на подключение к газораспределительным сетям — отсутствуют (отказ АО «Газпром газораспределение Чебоксары» в выдаче технических условий на подключение к газораспределительным сетям в связи с высокой степенью загрузки газораспределительной станции завод промтракторов и перегрузкой газораспределительных сетей, не имеющих резерва

пропускной способности для подключения дополнительной нагрузки);

— по лоту № 11 технические условия на подключение к газораспределительным сетям — отсутствуют (отказ АО «Газпром газораспределение Чебоксары» в связи с необходимостью включения объекта в корректировку актуализированной схемы газификации и газораспределения города Чебоксары, чтобы определить мероприятия, необходимые для подключения нагрузки, сроки подключения будут определены по степени готовности внутриплощадочных сетей и объектов газораспределения);

— по лоту № 2 технические условия подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства № 886 от 23 января 2018 года выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 6 технические условия на подключение к сетям централизованного теплоснабжения — отсутствуют (отказ ООО «Коммунальные технологии» в выдаче технических условий на подключение к сетям централизованного теплоснабжения в связи с большой удаленностью земельного участка от тепловых сетей источников теплоснабжения, находящихся в эксплуатации общества);

— по лоту № 7 технические условия подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства № 746 от 04 сентября 2015 года выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 11 технические условия подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства № 916 от 16 июля 2018 года выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 2 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 37П-1 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 6 технические условия на подключение к электрическим сетям в связи с отсутствием в районе предполагаемого строительства объектов электросетевого хозяйства, находящихся на балансе общества);

— по лоту № 7 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 38П-51 выданы ООО «Коммунальные технологии»;

— по лоту № 11 технические условия для присоединения к электрическим сетям № 38П-112 выданы ООО «Коммунальные технологии».

С данными техническими условиями можно ознакомиться:

— по адресу: г. Чебоксары, пр. Московский, 33а, каб. 407;

— на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации — <http://torgi.gov.ru>;

— на официальном сайте Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом — http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov_id=149.

Банковские реквизиты для перечисления задатка:

ИНН 2126002000/ КПП 213001001 УФК по Чувашской Республике (Чебоксарское горкомимущество, л/с 05153003720) р/с 40302810022023970333 в Отделении — НБ Чувашская Республика г. Чебоксары, БИК 049706001. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе 31.03.2020 (Лот № ___).

Форма заявки и проект договора аренды земельного участка размещены:

— на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации — <http://torgi.gov.ru>;

— на официальном сайте Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом — http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov_id=149.

Также с данными документами можно ознакомиться по адресу: г. Чебоксары, пр. Московский, 33а, каб. 407.



Объявления

ПОГОДА

Сегодня днем в Чебоксарах пасмурная погода, мокрый снег. Ветер юго-западный, 3–7 м/с. Температура воздуха днем 0...+2°C, ночью +1...+3°C.

Пятница
28 февраля



днем +5°C
ночью -3°C

Суббота
29 февраля



днем 0°C
ночью -5°C

Воскресенье
1 марта



днем 0°C
ночью -10°C

27 февраля,
Кирилл
Весно-
указчик.

Если за окном хорошая погода, то грядет небольшое похолодание. Какая погода на Кирилла, таким и август будет.

Парк «Лакреевский лес» приглашает отметить «Удалую Масленицу»

В рамках празднования Широкой Масленицы, которая в этом году проходит с 24 февраля по 1 марта и ежегодно собирает более 10 000 человек, парк «Лакреевский лес» подготовил множество подарков и сюрпризов для жителей и гостей города Чебоксары.

29 февраля 2020 года с 12.00 до 15.00 пройдет концертно-развлекательная программа «Детская Масленица».

В программе конкурсы и игры от заводных героев «Русской Масленицы» — Скоморошек. Здесь будут выступления детских коллективов города, театрализованное представление и выставка чучел, выполненных учащимися школ и детских садов Ленинского района г. Чебоксары.

1 марта 2020 года с 12.00 до 16.30 гостей парка ждет концертно-развлекательная программа «Удалая Масленица!».

В этот день по всей территории парк готовит всевозможные развлечения.

В аттракционной зоне разместятся интерактивные площадки для детей с зимними забавами. На

центральной аллее будет проходить выставка чучел Масленицы и БЕСПЛАТНАЯ ДЕГУСТАЦИЯ БЛИНОВ. На входной зоне пройдут силовые конкурсы и перетягивание автомобиля. Главный приз — 1 кг КРАСНОЙ ИКРЫ!

На сцене парка состоится большая концертно-развлекательная программа с выступлениями творческих коллективов города, дегустиацией пиццы и традиционным РОЗЫГРЫШЕМ ПРИЗОВ.

Специальный гость праздника — ЦЫГАНСКИЙ АНСАМБЛЬ «БРИЧКА» (г. Нижний Новгород). Завершится праздник традиционным сожжением чучела Масленицы.

ЖДЕМ ВАС НА САМЫХ СЕМЕЙНЫХ ПРОВОДАХ ЗИМЫ в парке «Лакреевский лес»! (0+)



реклама
© Николай МЕШКОВ, ГЕОМЕТРИА.РУ

По быстрому льду



sport.sar.ru

СПОРТ

Зимой акватория Чебоксарского залива превращается в гоночную трассу. И не только для лыжников, снегоходов или автомобилей. В минувшую субботу в городе состоялись конные бега «Ледяной Кубок Чувашии-2020».

Соревнования выдалась поистине зрелищными — понаблюдать за грациозными животными, попереживать за наездников пришли более трех тысяч жителей и гостей столицы Чувашии. Зрители расположились на Певческом поле, откуда открывался вид на спортивную «арену».

В конных бегах приняли участие 17 резвых рысаков. Специальными двухколесными экипажами-качалками управляли опытные наездники Поволжья и других российских регионов. По результатам

выступлений (итоги подводили по разным категориям) малый ледяной кубок достался Марине Никольской из Чебоксарского района, ее жеребец Кастинг пришел к финишу первым. Средний ледяной кубок завоевал жеребец Эштон под управлением Петра Макарова из Татарстана. Главный приз — большой ледяной кубок — выиграл представитель Батыревского района Владимир Пайдютюв, к победе его привел жеребец Полтавец.

Мария ХУДАЙДатова.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Чебоксарский городской комитет по управлению имуществом сообщает следующее:

— в соответствии с постановлением администрации г. Чебоксары от 25.02.2020 № 381 «Об условиях приватизации объекта недвижимости» преимущественное право приобретения части здания, состоящей из нежилых помещений №№ 2, 3, общей площадью 360,2 кв. м, расположенных на цокольном и на первом этажах жилого дома, находящегося по адресу: г. Чебоксары, ул. Афанасьева, д. 12, предоставлено арендатору данного объекта недвижимости — обществу с ограниченной ответственностью «Ленкост», цена продажи — 7 260 000 руб., без учета НДС.

СНТ «50 лет Октября» проводит отчетно-выборное собрание садоводов 15 марта 2020 года в Чебоксарском экономико-технологическом колледже по адресу: г. Чебоксары, проспект Ленина, дом 61.

Начало регистрации в 9.30, собрание в 10.00. Конт. тел. 8 906 132 90 97. Повестка дня: принятие и исключение из членов СНТ; отчет председателя за 2019 г., планы на 2020 г.; отчет ревизионной комиссии; рассмотрение сметы на 2020 г.; снятие полномочий с действующего председателя; выборы председателя правления; решение вопросов по межеванию ЗОП, судебные и по должникам; о проведении субботников; о водоснабжении и ремонте ЛЭП.

Правление СНТ «50 лет Октября».

СКАНВОРД

| | | | | | | | | |
|---------------------|----------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------|--|---------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| Пособница Черномора | Река, на которой стоит Рим | Драгоценность из раковины | | | | | Мощность нефтяной скважины | Горный дикий баран |
| | | | Блатная фея | Большие пельмени на пару | Написал о Бер-жерике | Обладатель черной кожи | | |
| Геройский крейсер | Сырье для желе | Крупная пятнистая кошка | | | | Республика в Индокитае | Мясо, лишнее костей | |
| | | | Художник, автор "Обнаженной" | Короткие штанишки | Пропитка для дерева | | | |
| Многолетний лук | Округлый гладкий камень | | | | Козлоногий спутник Вакха | | | |
| | | | Резвый жеребец | Бисмарк или Штирлиц | | | Резиновые от грязи | Моллюск в витой раковине |
| Мешочек под махорку | Мазетро Раймонд ... | Темнокожий глава США | | Пастушковый журавль | Турецкий воин в старину | | | |
| | Аренда бытовых вещей | | | | Уроженец Сток-гольма | Холмистая возвышенность | Сатирик-сценарист Аркадий ... | |
| | "Собаку съел" на поле боя | Прибыль перекупщика | | | | Песня, ставшая фильмом | | |
| | | | | Город Ромео и Джульетты | | | | |
| | Область Италии | Лекарство из расщелин скал | | | | Знаменитый футбольный Лев | | |
| | | | | | Если к ней добавить один - будет чертова | | | |

Ответы на сканворд

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: Жемчуг; Нанина; Нерп; Ренуар; Варя; Олифа; Голяш; Сатир; Батун; Отто; Аккер; Прокат; Барыш; Клип; Служака; Верона; Мумие; Яшка; Тоска; Дюкки; нани. ПО ВЕРТИКАЛИ: Кисет; Алар; Тибр; Лауис; Ягуар; Жаргон; Обама; Скажун; Манты; Арама; Шорты; Швед; Ростан; Лас; Крж; Дебит; Капш; Ини; Филе; Архар; Ратана.

Составила Елена ТИМОШЕНКО